

Comune di Pontassieve
Sorteggio a campione Comunicazioni Inizio Lavori Art. 136 L.R. 65/2014
C.I.L.A.- C.I.L.A.S. e C.I.L. Verbale

Il giorno 07 del mese febbraio dell'anno 2025 alle ore 13:28, presso il Settore VII Edilizia Privata nel Palazzo Comunale via Tanzini n. 30 alla presenza del Responsabile del Settore 7, Geom. Alessandro Pratesi e dell'Ing. Giacomo Rossi, con funzioni di segretario verbalizzante, si è proceduto al sorteggio delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate (C.I.L.A.), delle Comunicazioni Inizio lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S) e delle Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) pervenute al protocollo del Comune di Pontassieve nel mese di gennaio 2025 RICHIAMATO l'art. 136 della L.R. 65/2014;

VISTO il Decreto del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 29 del 16/03/2021, con cui è stato determinato, rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione delle C.I.L.A, e del 2% del campione delle C.I.L. da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

VISTO il Provvedimento del Responsabile del Settore 7 – Geom. Alessandro Pratesi- n. 98 del 03/11/2021, con cui è stato determinato, di estendere il controllo a campione di cui al punto precedente, anche alle C.I.L.A SUPERBONUS rimanendo fissa la dimensione del 10% del campione da sottoporre a controllo, di procedere all'estrazione delle pratiche attraverso procedura casuale informatizzata fornita dal software della Ditta Maggioli S.P.A. applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7;

DATO ATTO che, come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale, nel mese di gennaio 2025 sono pervenute:

- a) N. 11 C.I.L.A. individuate con i numeri da 1 a 11, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche (elencate nell'allegato 1)
- b) N. 0 C.I.L.A. Superbonus individuate con i numeri da 1 a 0, delle quali verrà estratto il 10%, pari a n. 0 pratiche (elencate nell'allegato 2)
- c) N. 1 C.I.L.; Individuate con i numeri da 1 a 1, delle quali verrà estratto il 2%, pari a n. 1 pratiche (elencate nell'allegato 3)
- d) N. 1 CILA Tardive (elencate nell'allegato 4)
- e) N. 0 CILA in corso di esecuzione (elencate nell'allegato 5)

Alle ore 13:33 si esegue il sorteggio con il software della Ditta Maggioli SPA applicativo J-PE per la gestione delle pratiche edilizie in uso al Settore 7.

Per le C.I.L.A. vengono estratte n° 2 pratiche, contrassegnate in Allegato 1 da una "X"

Per le C.I.L.A. Superbonus vengono estratte n° 0 pratiche, contrassegnate in Allegato 2 da una "X"

Per le C.I.L. vengono estratte n° 1 pratiche, contrassegnate in Allegato 3 da una "X"

Alle ore 13:48 le operazioni risultano terminate. Sottoscrivono il presente Verbale

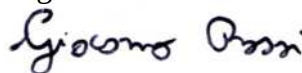
Il Responsabile del Settore 7

Geom. Alessandro Pratesi



Il verbalizzante

Ing. Giacomo Rossi



Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 11
 % da estrarre: 10%
 Seme generatore: 7021329

ALLEGATO 1

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1			2025/00001		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	127	02/01/2025	TAMPONAMENTO DI PORTA INTERNA		
2			2025/00010		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1021	13/01/2025	Modifiche interne con demolizione bagno esistente e realizzazione nuovo bagno e camera		
3			2025/00015		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1479	17/01/2025	lievi modifiche interne		
4			2025/00050		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1664	20/01/2025	SUAP 35/2025 AZIENDA GRIGNANO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL LAGO DI GALIGA		
5			2025/00019		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1762	21/01/2025	Realizzazione servizio igienico con allacciamento dell'unità immobiliare all'impianto condominiale di trattamento reflui completo di fossa settica e pozzetto degradatore recentemente realizzato in conformità al regolamento di Publiacqua con allaccio al fognone comunale autorizzato dal medesimo gestore.		
6	X		2025/00022		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	1935	22/01/2025	OPERE DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DA REALIZZARSI SU PORZIONE DI COPERTURA FINALIZZATE ALL'INSTALLAZIONE DI NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DEI DISPOSITIVI ANTICADUTA DEL TIPO PERMANENTE. INOLTRE SONO PREVISTE ALCUNE MODICHE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE, IL TUTTO DA REALIZZARSI NELL'EDIFICIO AD USO ABITATIVO UNIFAMILIARE, UBICATO NEL COMUNE DI PONTASSIEVE, VIA DI MONTEFIESOLE, 38 - PODERE CENCIANO		
7			2025/00023		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2019	23/01/2025	MODIFICA DEL RESEDE POSTO NELLA PARTE POSTERIORE DEL FABBRICATO CON SOSTITUZIONE DELLA SCALA ESISTENTE CON NUOVA SCALA IN FERRO.		
8			2025/00051		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori	2114	24/01/2025	SUAP 18/2025 PELLETTERIA IMAR opere di manutenzione straordinaria volte alla		

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
					Asseverata			sostituzione della copertura in cemento amianto attualmente a copertura dell'edificio e sostituzione con nuova copertura come da schede tecniche allegate		
9			2025/00027		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2322	27/01/2025	MODIFICHE INTERNE		
10	X		2025/00029		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2327	27/01/2025	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO TERRENO DEL FABBRICATO UBICATO IN PONTASSIEVE VIA GIOTTO N. 34		
11			2025/00030		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	2486	29/01/2025	Opere interne di manutenzione straordinaria a civile abitazione.		

ALLEGATO 2

PRATICHE EDILIZIE
Ricerca pratiche

PRATICHE EDILIZIE
Sorteggio a campione

Ricerca

Applicazione Pratiche Edilizie

Macrotipo
Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento
CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbon...

CILA-S - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus - Altri Procedin

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estrarre * 10

Numero minimo pratiche * 1

Data *
Data Domanda - DPROTD

Data inizio 01/01/2025

Data fine 31/01/2025

Visualizza solo pratiche sorteggiate

Solo pratiche con data completezza formale

X Ripristina **Q Sorteggia**

Risultati

Esporta Allegati

N.	Sortegg	Stato	N. Protocollo	Fascicolo	Macrotipo	Procedimento
----	---------	-------	---------------	-----------	-----------	--------------

Trovati 0 risultati

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 2%

Seme generatore: 7021332

ALLEGATO 3

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	X		2025/00032		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - Attività Edilizia Libera	2838	31/01/2025	Opere di manutenzione ordinaria		

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione

Numero pratiche: 1

% da estrarre: 100%

Seme generatore: 7021334

ALLEGATO 4

Totale Pratiche da verificare : 1 (di cui 1 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N.	S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	X		2025/00017		Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati - CILA-T - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Tardiva	955	13/01/2025	CILA TARDIVA PER APERTURA DI UNA PORTA SU PARETE NON PORTANTE FRA BAGNO E ANTIBAGNO FONDO VIA GARIBALDI 68-70		

ALLEGATO 5

PRATICHE EDILIZIE Ricerca pratiche

PRATICHE EDILIZIE Sorteggio a campione

Ricerca Risultati

Esporta Allegati

N.	Sortegg	Stato	N.Protocollo	Fascicolo	Macrotipo	Pro
----	---------	-------	--------------	-----------	-----------	-----

Applicazione Pratiche Edilizie

Macrotipo Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Altri Procedimenti Edilizi Autocertificati

Procedimento CILA-O - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in Corso ...

CILA-O - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in Corso d'Opera - Altri Proc

Tipo opera

Situazione

Percentuale da estrarre * 100

Numero minimo pratiche * 1

Data * Data Domanda - DPROTD

Data inizio 01/01/2025

Data fine 31/01/2025

Visualizza solo pratiche sorteggiate

Solo pratiche con data completezza formale

Ripristina

Sorteggia

Trovati 0 risultati