



## SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

**DETERMINAZIONE N. 512 DEL 01/03/2024**

PROPOSTA N. 541 DEL 29/02/2024

### OGGETTO

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004 - CIG 981088673E. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO IN GRADUATORIA DITTA EUR.CO.MA.S. SRL**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

MISSIONE 5 COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1  
"RIGENERAZIONE URBANA"

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

Preso atto degli accordi intercorsi col Sindaco del Comune di Pelago Nicola Povoleri, a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 144 del 27/12/2023 con il quale è stata prorogata la nomina di Responsabile del Settore Nr. 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" alla sottoscritta Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/01/2024 al 30/06/2024;

Visto il bando per "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" approvato con DPCM 21 gennaio 2021, rivolto ai comuni con più di 15.000 abitanti non capoluogo di provincia per il finanziamento di opere volte a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:



- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile;

Considerato che il Comune di Pontassieve in data 14/04/2021 ha presentato istanza di finanziamento al bando di cui al precedente punto per l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI – CUP J81D21000020004;

Dato atto che con decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze con il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile veniva approvato l'elenco dei progetti beneficiari del finanziamento, tra i quali figura anche il Comune di Pontassieve con l'intervento in oggetto, per un ammontare di € 950.000,00;

Dato atto che lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30/12/2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, è confluito nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Visto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto "PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI\*VIA GALILEO GALILEI 8\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI" - CUP J81D21000020004, acquisito dal sistema TBEL con prot. N. 0061740 del 22/04/2022;

Dato atto che con domanda n. 4265 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% presentata dal Comune in data 20/01/2023 tramite il portale Regis veniva confermato l'importo pre-assegnato pari ad € 95.000,00

Visto il Decreto del MEF n. 124 del 13/03/2023 con il quale sono stati approvati gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della



preassegnazione da parte degli enti locali, ed in particolare l'Allegato 1 nel quale figura l'intervento in oggetto quale beneficiario del Fondo;

Vista la determinazione n. 957 del 08/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004", redatto dal tecnico incaricato sopra menzionato, dell'importo complessivo di € 1.045.000,00;

Dato atto che il progetto dell'importo di € 1.045.000,00 è finanziato mediante risorse PNRR relative alla Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", incluso incremento ai sensi del DPCM del 28 luglio 2022;

Dato atto che l'intervento è inserito nel bilancio di previsione al capitolo di uscita 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI e al capitolo di entrata 40200.01.2733 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - RIGENERAZIONE URBANA PALESTRA G. GALILEI SIECI;

Vista la determinazione a contrarre n. 967 del 09/05/2023 con la quale sono state avviate le procedure per l'affidamento dei suddetti lavori, con un importo a base d'asta di € 765.000,00, di cui € 736.700,00 per esecuzione lavori soggetti a ribasso ed € 28.300,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ex art. 1, 2° comma lettera b) della legge n. 120/2020 ss.mm., e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, preceduta da manifestazione di interesse volta ad individuare i concorrenti, da svolgersi sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;

Vista la Determina n. 1389 del 28/06/2023 di proposta di aggiudicazione alla ditta MA.CO.RI. SRL dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004" e il successivo avviso di appalto aggiudicato pubblicato sulla piattaforma START il 29/06/2023;

Vista la Determina n. 2014 del 28/09/2023 con la quale venivano aggiudicati in modo definitivo ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLAPRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004 - CIG 981088673E" alla società MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini n. 56 - Roma - C.F. e P.IVA 15924871005, per l'importo di € 612.267,36, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, per complessivi € 673.494,10;

Vista la Determina n. 499 del 29/02/2024 con la quale si disponeva la revoca, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quinquies della L. 241/1990, dell'aggiudicazione disposta con Determina n. 2014 del 28/09/2023 dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI



SIECI - CUP J81D21000020004 – CIG 981088673E a favore dell'operatore economico MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini n. 56 – Roma – C.F. e P.IVA 15924871005 e di procedere con lo scorrimento della graduatoria;

Visto il verbale di gara n. 3 del 27/06/2023 predisposto dal Centro Unico Appalti dal quale si rileva che il secondo classificato è l'operatore economico EUR.CO.MA.S. S.r.l, con sede in Roma, via di Tor Pagnotta n. 351/G – P.IVA 01411251000 – C.F. 05535490584, con un ribasso d'asta del 20,206% sull'importo a base di gara, quindi per un importo di € 587.842,40, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.300,00 per complessivi € 616.142,40, oltre IVA 10%;

Verificata positivamente, da parte del RUP Arch. Stefania Sassolini:

- la congruità dei costi della manodopera,
- la congruità complessiva dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, individuare quale nuovo aggiudicatario l'operatore economico EUR.CO.MA.S. S.r.l, con sede in Roma, via di Tor Pagnotta n. 351/G – P.IVA 01411251000 – C.F. 05535490584, con un ribasso d'asta del 20,206% sull'importo a base di gara, quindi per un importo di € 587.842,40, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.300,00 per complessivi € 616.142,40, oltre IVA 10%;

Dato atto che la presente proposta di aggiudicazione sarà considerata definitiva ed efficace solo a seguito della verifica dei prescritti requisiti;

Dato atto che il CIG che identifica il presente affidamento è: 981088673E;

Dato atto che CUP assegnato al progetto è: J81D21000020004;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella L. 7 dicembre 2012, n. 213 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;

Visti:

- la Deliberazione di C.C. n. 99 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP 2024-2026;
- la Deliberazione di C.C. n. 100 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione G.M. n. 82 del 29/06/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016
- il DPR 207/2010 per le parti in vigore;



- la Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge n. 136/2010, ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari";

## DETERMINA

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di disporre l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004 – CIG 981088673E a favore dell'operatore economico EUR.CO.MA.S. S.r.l, con sede in Roma, via di Tor Pagnotta n. 351/G – P.IVA 01411251000 - C.F. 05535490584, con un ribasso d'asta del 20,206% sull'importo a base di gara, quindi per un importo di € 587.842,40, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.300,00 per totali € 616.142,40, oltre IVA 10% per complessivi € 677.756,64;
3. di dare mandato all'ufficio contabilità di eliminare il seguente sub-impegno di spesa assunto a favore della ditta MA.CO.RI. SRL con determinazione n. 1389 del 28/06/2023, in modo da far rientrare tale somma nella disponibilità dell'impegno padre:
  - sub impegno n. 1126/2023 assunto al capitolo 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI, dell'importo di € 673.494,10 (impegno padre n. 836/2023);
4. di dare mandato all'ufficio contabilità di sub-impegnare la somma complessiva di € 677.756,64 a favore dell'operatore EUR.CO.MA.S. S.r.l, con sede in Roma, via di Tor Pagnotta n. 351/G – P.IVA 01411251000 -C.F. 05535490584, a valere dell'impegno n. 836/2023 assunto al capitolo 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI;
5. di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dal suddetto sub-impegno diverrà esigibile nell'esercizio contabile 2024;
6. di dare atto che per effetto di quanto sopra il quadro economico dell'intervento risulta così variato:

<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
A1	Totale importo lavori	€ 587 842,40
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 28 300,00
	<b>Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)</b>	<b>€ 616 142,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 10%	€ 61 614,24



# COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 512 del 01/03/2024

B2	Oneri tecnici art.113	€ 12 240,00
B3	Spese incarichi esterni	€ 129 656,40
B4	Spese per assunzioni a tempo determinato PNRR	€ 70 000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 260,00
B6	Economie da ribasso d'asta	€ 155 086,97
	<b>Totale B - somme a disposizione</b>	<b>€ 428 857,60</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 1 045 000,00</b>

- di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di gara;
- di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- di dare atto che il RUP è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Settore 6 – Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile;

## Proposta Impegni/Accertamenti

ESERCIZIO	TIT/INT/CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	BENEFICIARI	CIG
2024	06012.02.2692	PNRR - M5C2 - INV.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI	677.756,64	EUR.CO.MA.S. S.R.L.	981088673E

Pontassieve,01/03/2024

Il Responsabile del Servizio  
STEFANIA SASSOLINI / ArubaPEC S.p.A.