



COMUNE DI PONTASSIEVE

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 1389 DEL 28/06/2023

PROPOSTA N. 1444 DEL 27/06/2023

OGGETTO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004 - CIG 981088673E. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' MA.CO.RI. SRL



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**MISSIONE 5 COMPONENTE 2
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1
"RIGENERAZIONE URBANA"**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

Preso atto degli accordi intercorsi col Sindaco del Comune di Pelago Nicola Povoleri, a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 7 del 01/02/2023 con il quale è stata confermata la nomina di Responsabile del Settore 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" all'Arch. Stefania Sassolini fino al 31/12/2023;

Vista la determinazione n. 2210 del 09/11/2022 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI, alla società ARCHIMEDE SRL, con sede legale in Lucca, viale



COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 1389 del 28/06/2023

Puccini n. 311/C – C.F. e P.IVA 01879390464, per l'importo complessivo di € 57.096,00, oneri previdenziali e IVA compresi,

Vista la determinazione n. 957 del 08/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004", redatto dalla società incaricata sopra menzionata, dell'importo complessivo di € 1.045.000,00, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Totale importo lavori	€ 736.700,00
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 28.300,00
	Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)	€ 765.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 10%	€ 76.500,00
B2	Oneri tecnici art.113	€ 12.240,00
B3	Spese incarichi esterni	€ 121.000,00
B4	Spese per assunzioni a tempo determinato PNRR	€ 70.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 260,00
	Totale B - somme a disposizione	€ 280.000,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.045.000,00

Dato atto che l'importo complessivo di € 1.045.000,00, interamente finanziato con risorse PNRR relative alla Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", risulta inserito nel bilancio di previsione 2022-2024 – Annualità 2023 al capitolo di uscita 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI e al capitolo di entrata 40200.01.2733 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - RIGENERAZIONE URBANA PALESTRA G. GALILEI SIECI;

Vista la determinazione a contrarre n. 967 del 09/05/2023 con la quale sono state avviate le procedure per l'affidamento dei suddetti lavori, con un importo a base d'asta di € 765.000,00, di cui € 736.700,00 per esecuzione lavori soggetti a ribasso ed € 28.300,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ex art. 1, 2° comma lettera b) della legge n. 120/2020 ss.mm., e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, preceduta da manifestazione di interesse volta ad individuare i concorrenti, da svolgersi sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a



quello posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;

Dato atto:

- che dal giorno 09/05/2023 al giorno 25/05/2023 è stato pubblicato sulla piattaforma START l'avviso di manifestazione di interesse;
- che in data 25/05/2023 il Centro Unico Appalti ha proceduto al sorteggio, a seguito delle n. 253 richieste d'invito valide pervenute, di n. 20 ditte che sono state invitate a presentare un'offerta,

Preso atto:

- che in data 30/05/2023 sono state invitate le venti ditte sorteggiate a presentare un'offerta;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 08:00 del 16/06/2023;

Visti gli allegati verbali di gara predisposti dal Centro Unico Appalti, ove si è proceduto alla proposta di aggiudicazione dell'appalto alla società MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini 56 – Roma – C.F. e P.IVA 15924871005, con un ribasso d'asta del 20,732% sull'importo a base di gara, quindi per complessivi € 583.967,36, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.300,00, per un totale di € 612.267,36 al netto dell'IVA;

Vista la comunicazione mail del 27/06/2023 con la quale gli stessi verbali sono stati trasmessi dal Centro Unico Appalti al RUP per le verifiche da effettuare ai sensi dell'art. 95 comma 10 e art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, come descritto nel verbale di gara n. 3;

Verificata positivamente, da parte del RUP Arch. Stefania Sassolini:

- la congruità dei costi della manodopera,
- la congruità complessiva dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze dei verbali sopra richiamati predisposti dall'ufficio CUA e quindi di individuare quale aggiudicataria provvisoria la società MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini 56 – Roma – C.F. e P.IVA 15924871005, con un ribasso d'asta del 20,732% sull'importo a base di gara, quindi per complessivi € 583.967,36, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 28.300,00, per un totale di € 612.267,36 al netto dell'IVA;

Dato atto che la presente proposta di aggiudicazione sarà considerata definitiva ed efficace solo a seguito della verifica dei prescritti requisiti;

Dato atto che il CIG che identifica il presente affidamento è: 981088673E;

Dato atto che CUP assegnato al progetto è: J81D21000020004;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella L. 7 dicembre 2012, n. 213 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;



Visti:

- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 30/05/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP 2023-2025;
- la Deliberazione di C.C. n. 36 del 30/05/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di G.M. n. 122 del 27/09/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance 2022;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.Lgs. 50/2016;
- la Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge n. 136/2010, ed in particolare l’art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare le risultanze e la proposta di aggiudicazione contenuta nei verbali dal n. 1 al n. 3, redatti dall'Ufficio CUA, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alle sedute pubbliche di gara riguardanti la procedura per l’affidamento dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004 – CIG 981088673E“;
- 2) di disporre conseguentemente l’aggiudicazione definitiva non efficace a favore della società MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini 56 – Roma – C.F. e P.IVA 15924871005, che ha offerto un ribasso d’asta del 20,732% sull’importo a base di gara, quindi per un importo di € 612.267,36, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, per complessivi € 673.494,10;
- 3) di sub-impegnare la somma complessiva di € 673.494,10 a favore della società MA.CO.RI. SRL, con sede legale in Via dei Marrucini 56 – Roma – C.F. e P.IVA 15924871005, a valere dell’impegno n. 836/2023 assunto al capitolo di uscita 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI del bilancio di previsione 2023;
- 4) di dare atto che l’obbligazione giuridica derivante dal suddetto sub-impegno diverrà esigibile nell’esercizio contabile 2023;
- 5) di dare atto che per effetto di quanto sopra il quadro economico dell’intervento risulta così variato:



A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Totale importo lavori	€ 583.967,36
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 28.300,00
	Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)	€ 612.267,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 10%	€ 61.226,74
B2	Oneri tecnici art.113	€ 12.240,00
B3	Spese incarichi esterni	€ 121.000,00
B4	Spese per assunzioni a tempo determinato PNRR	€ 70.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 260,00
B6	Economie da ribasso d'asta	€ 168.005,90
	Totale B - somme a disposizione	€ 432.732,64
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.045.000,00

- 6) di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di gara;
- 7) di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Settore 6 – Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile.

Proposta Impegni/Accertamenti

ESERCIZIO	TIT/INT/CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	BENEFICIARI	CIG
2023	06012.02.2692	PNRR - M5C2 - INV.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI	673.494,10	MA.CO.RI. SRL	981088673E

Pontassieve, 28/06/2023

Il Responsabile del Servizio
STEFANIA SASSOLINI / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 1389 del 28/06/2023