



COMUNE DI PONTASSIEVE

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 1140 DEL 30/05/2023

PROPOSTA N. 1161 DEL 29/05/2023

OGGETTO

PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO "IL PESCIOLINO" A SIECI - CUP J88I2200060006 - CIG 9781396753. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' ARKEDIL COSTRUZIONI SRL



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

**MISSIONE 4 COMPONENTE 1
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1
"PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE
DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E
CURA PER LA PRIMA INFANZIA"**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

Preso atto degli accordi intercorsi col Sindaco del Comune di Pelago Nicola Povoleri, a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 7 del 01/02/2023 con il quale è stata confermata la nomina di Responsabile del Settore 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" all'Arch. Stefania Sassolini fino al 31/12/2023;

Vista la determinazione n. 747 del 04/04/2023 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di



COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 1140 del 30/05/2023

esecuzione dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO "IL PESCIOLINO" A SIECI" al Geom. Simone Pecchioli, con studio a Firenze, via Vincenzo Chiarugi n. 17 - C.F.: PCCSMN81C21D612G e P.IVA: 05720060481, per l'importo complessivo di € 32.025,00;

Vista la deliberazione di G.M. n. 36 del 18/04/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO "IL PESCIOLINO" A SIECI – CUP J88I22000060006", redatto dal tecnico incaricato sopra menzionato, dell'importo complessivo di € 319.000,00, con il seguente quadro economico:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Totale importo lavori edili	€ 212 339,00
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 11 854,03
	Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)	€ 224 193,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 22%	€ 49 322,47
B2	Oneri tecnici art.113	€ 4 376,25
B3	Spese tecniche incarichi esterni	€ 31 720,00
B7	Imprevisti	€ 9 388,26
	Totale B - somme a disposizione	€ 94 806,97
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 319 000,00

Dato atto che l'importo complessivo di € 319.000,00, interamente finanziato con risorse PNRR MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", risulta inserito nel Bilancio di Previsione 2022-2024 – annualità 2023 al capitolo di uscita 12012.02.3194 - PNRR - M4C1 - Inv. 1.1 - CUP J88I22000060006 - ASILO NIDO SIECI e al capitolo di entrata 40200.01.2739 - PNRR - M4C1 - Inv.1.1 - CUP J88I22000060006 - ASILO NIDO SIECI;

Vista la determinazione a contrarre n. 840 del 19/04/2023 con la quale sono state avviate le procedure per l'affidamento dei suddetti lavori, con un importo a base d'asta di € 224.193,03, di cui € 212.339,00 per esecuzione lavori soggetti a ribasso ed € 11.854,03 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante procedura negoziata ex art. 1, 2° comma lettera b) della legge n. 120/2020 ss.mm., e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, preceduta da manifestazione di interesse volta ad individuare i concorrenti, da svolgersi sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;



Dato atto:

- che dal giorno 20/04/2023 al giorno 05/05/2023 è stato pubblicato sulla piattaforma START l'avviso di manifestazione di interesse;
- che in data 05/05/2023 il Centro Unico Appalti ha proceduto al sorteggio, a seguito delle n. 154 richieste d'invito valide pervenute, di n. 20 ditte che sono state invitate a presentare un'offerta,

Preso atto:

- che in data 05/05/2023 sono state invitate le venti ditte sorteggiate a presentare un'offerta;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 08:00 del 18/05/2023;

Visti gli allegati verbali di gara predisposti dal Centro Unico Appalti, ove si è proceduto alla proposta di aggiudicazione dell'appalto alla società ARKEDIL COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Torre Pacifica n. 36 – Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 04179211216, con un ribasso d'asta del 17,110% sull'importo a base di gara, quindi per complessivi € 176.007,80, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.854,03, per un totale di € 187.861,83 al netto dell'IVA;

Vista la comunicazione mail del 29/05/2023 con la quale gli stessi verbali sono stati trasmessi dal Centro Unico Appalti al RUP per le verifiche da effettuare ai sensi dell'art. 95 comma 10 e art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, come descritto nel verbale di gara n. 3;

Verificata positivamente, da parte del RUP Arch. Stefania Sassolini:

- la congruità dei costi della manodopera,
- la congruità complessiva dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, di approvare le risultanze dei verbali sopra richiamati predisposti dall'ufficio CUA e quindi di individuare quale aggiudicataria provvisoria la società ARKEDIL COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Torre Pacifica n. 36 – Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 04179211216, con un ribasso d'asta del 17,110% sull'importo a base di gara, quindi per complessivi € 176.007,80, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.854,03, per un totale di € 187.861,83 al netto dell'IVA;

Dato atto che la presente proposta di aggiudicazione sarà considerata definitiva ed efficace solo a seguito della verifica dei prescritti requisiti;

Dato atto che il CIG che identifica il presente affidamento è: 9781396753;

Dato atto che CUP assegnato al progetto è: J88I22000060006;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla Legge 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella L. 7 dicembre 2012, n. 213 – con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente attraverso apposito parere da parte di ogni responsabile di servizio;



Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022 che differisce il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 degli enti locali al 31/03/2023 e che pertanto dal 01/01/2023, fino all'approvazione del nuovo Bilancio di Previsione, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), per questo Comune è autorizzato l'esercizio provvisorio;

Visto il comma 775 della Legge n. 197 del 29/12/2022 (Milleproroghe) che ha ulteriormente differito al 30/04/2023 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

Dato atto che il Ministro dell'Interno con proprio decreto del 19 aprile 2023, in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 31 maggio 2023, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

Visti:

- la Deliberazione di C.C. n. 28 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la Deliberazione di C.C. n. 27 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP;
- la Deliberazione di G.M. n. 122 del 27/09/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance 2022;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.Lgs. 50/2016;
- la Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC;
- la Legge n. 136/2010, ed in particolare l'art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare le risultanze e la proposta di aggiudicazione contenuta nei verbali dal n. 1 al n. 3, redatti dall'Ufficio CUA, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alle sedute pubbliche di gara riguardanti la procedura per l'affidamento dell'intervento di “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO dell'ASILO NIDO "IL PESCIOLINO" A SIECI – CUP J88I22000060006 – CIG 9781396753”;
- 2) di disporre conseguentemente l'aggiudicazione definitiva non efficace a favore della società ARKEDIL COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Torre Pacifica n. 36 – Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 04179211216, che ha offerto un ribasso d'asta del 17,110%



COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 1140 del 30/05/2023

sull'importo a base di gara, quindi per un importo di € 187.861,83, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, per complessivi € 229.191,43;

- 3) di dare mandato all'ufficio contabilità di sub-impegnare la somma complessiva di € 229.191,43 a favore della società ARKEDIL COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Torre Pacifica n. 36 – Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 04179211216, a valere dell'impegno n. 788/2023 assunto al capitolo di uscita 12012.02.3194 - PNRR - M4C1 - Inv. 1.1 - CUP J88I22000060006 - ASILO NIDO SIECI del bilancio di previsione 2023;
- 4) di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dal suddetto sub-impegno diverrà esigibile nell'esercizio contabile 2023;
- 5) di dare atto che per effetto di quanto sopra il quadro economico dell'intervento risulta così variato:

A	LAVORI IN APPALTO		
A1	Totale importo lavori edili	€	176 007,80
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€	11 854,03
	Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)	€	187 861,83
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 22%	€	41 329,60
B2	Oneri tecnici art.113	€	4 376,25
B3	Spese tecniche incarichi esterni	€	31 720,00
B7	Imprevisti	€	9 388,26
B8	Economie da ribasso d'asta	€	44 324,07
	Totale B - somme a disposizione	€	131 138,17
	TOTALE GENERALE (A+B)	€	319 000,00

- 6) di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di gara;
- 7) di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Settore 6 – Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile.



COMUNE DI PONTASSIEVE

Determinazione n. 1140 del 30/05/2023

Proposta Impegni/Accertamenti

ESERCIZIO	TIT/INT/CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	BENEFICIARI	CIG
2023	12012.02.3194	PNRR - M4C1 - INV. 1.1 - CUP J88I22000060006 - ASILO NIDO SIECI	229.191,43	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	9781396753

Pontassieve, 30/05/2023

Il Responsabile del Servizio
STEFANIA SASSOLINI / ArubaPEC S.p.A.