



# COMUNE DI PONTASSIEVE

## CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

**SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE**

**DETERMINAZIONE N. 957 DEL 08/05/2023**

PROPOSTA N. 959 DEL 04/05/2023

### OGGETTO

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**MISSIONE 5 COMPONENTE 2  
INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1  
"RIGENERAZIONE URBANA"**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6 LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/09/2020 con la quale è stata approvata la Convenzione per lo svolgimento della Gestione Associata con il Comune di Pelago delle funzioni di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che in data 08/10/2020 veniva sottoscritta dai Sindaci del Comune di Pontassieve, Monica Marini, e del Comune di Pelago, Nicola Povoleri, la CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE FUNZIONI DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE, nella quale venivano stabiliti gli ambiti di esercizio delle funzioni in forma associata;

Preso atto degli accordi intercorsi col Sindaco del Comune di Pelago Nicola Povoleri, a seguito della sottoscrizione della Convenzione sopra richiamata, in merito all'individuazione dei vari Responsabili nelle diverse articolazioni operative dei due Enti, con decorrenza dal 01/11/2020;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 7 del 01/02/2023 con il quale è stata confermata la nomina di Responsabile del Settore 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" all'Arch. Stefania Sassolini con decorrenza dal 01/02/2023 fino al 31/12/2023;

Dato atto che nel suddetto Provvedimento è stato disposto che, in caso di temporanea assenza o impedimento del Responsabile di cui al punto precedente, le funzioni di direzione del Settore 6 "Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile" saranno assunte dalla dipendente Arch. Giulia Sati;



Premesso che, tra gli interventi previsti nella programmazione dell'ente, è inserito l'intervento di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica G. Galilei a Sieci;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOC. SIECI, VIA GALILEO GALILEI" redatto dall'ufficio progettazione e direzione lavori, approvato con Deliberazione di G.M. n. 49 del 08/04/2021;

Visto il bando per "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" approvato con DPCM 21 gennaio 2021, rivolto ai comuni con più di 15.000 abitanti non capoluogo di provincia per il finanziamento di opere volte a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile;

Considerato che il Comune di Pontassieve in data 14/04/2021 ha presentato istanza di finanziamento al bando di cui al precedente punto per l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI - CUP J81D21000020004;

Dato atto che con decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze con il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile veniva approvato l'elenco dei progetti beneficiari del finanziamento, tra i quali figura anche il Comune di Pontassieve con l'intervento in oggetto, per un ammontare di € 950.000,00;

Dato atto che lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30/12/2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, è confluito nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);



Visto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto "PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI\*VIA GALILEO GALILEI 8\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI" - CUP J81D21000020004, acquisito dal sistema TBEL con prot. n. 0061740 del 22/04/2022;

Vista la domanda n. 4265 di conferma relativa al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% presentata dal Comune in data 20/01/2023, tramite il portale Regis, con la quale veniva confermato l'importo pre-assegnato pari ad € 95.000,00

Visto il Decreto del MEF n. 124 del 13/03/2023 con il quale sono stati approvati gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione da parte degli enti locali, ed in particolare l'Allegato 1 nel quale figura l'intervento in oggetto quale beneficiario del Fondo;

Vista la Determinazione n. 2210 del 09/11/2022 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento a favore della Società ARCHIMEDE SRL, con sede legale a Lucca in via Puccini n. 311/c – Cod. Fisc. e P.IVA 01879390464;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI – CUP J81D21000020004", redatto dalla società incaricata sopra richiamato e trasmesso a mezzo pec prot. nn. 11416-11417-11418 del 05/05/2023, dell'importo complessivo pari a € 1.045.000,00e composto dai seguenti elaborati, allegati parte integrante e sostanziale al presente atto:

## DOCUMENTI GENERALI

D1 Relazione generale illustrativa

D2 Relazione tecnica impianti tecnologici: Elettrico e Climatizzazione

D3 Verifica L.10/91 – D.lgs 192/05 – D.M. 26/06/2015

D4 Relazione sul rispetto dei requisiti DNSH e CAM e piano gestione rifiuti, disassemblaggio e fine vita

D5 Relazione tecnica antincendio

D6 Cronoprogramma

D7 Elenco prezzi unitari

D8 Analisi dei prezzi

D9 Computo metrico estimativo e quadro economico

D10 Stima incidenza della manodopera

D11 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

D12 Piano di sicurezza e coordinamento

D13 Fascicolo dell'opera

D14 Elaborato tecnico della copertura

D15 Capitolato speciale d'appalto



D16 Schema di contratto

## ELABORATI GRAFICI

T1 Stato attuale: Piante

T2 Stato attuale: Prospetti e sezioni

T3 Stato di progetto: Piante e abaco degli infissi

T4 Stato di progetto: Prospetti e sezioni

T5 Stato sovrapposto: Piante

T6 Stato sovrapposto: Prospetti e sezioni

T7 Progetto impianto riscaldamento: zona spogliatoi

T8 Progetto impianto riscaldamento: palestra

T9 Progetto impianto idrosanitario, ACS e scarichi: zona spogliatoi

T10 Progetto impianto elettrico: pianta distribuzione illuminazione e forza elettromotrice

T11 Progetto impianto elettrico: pianta distribuzione principale e impianto fotovoltaico

T12 Progetto impianto elettrico: schemi quadri elettrici unifilari

Dato che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO	
A1	Totale importo lavori	€ 736.700,00
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 28.300,00
	<b>Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)</b>	<b>€ 765.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 10%	€ 76.500,00
B2	Oneri tecnici art.113	€ 12.240,00
B3	Spese incarichi esterni	€ 121.000,00
B4	Spese per assunzioni a tempo determinato PNRR	€ 70.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 260,00
	<b>Totale B - somme a disposizione</b>	<b>€ 280.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 1.045.000,00</b>

Dato atto che il progetto dell'importo di € 1.045.000,00 è finanziato mediante risorse PNRR relative alla Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", incluso incremento ai sensi del DPCM del 28 luglio 2022;

Dato atto che l'intervento è inserito nel bilancio di previsione 2022-2024 – Annualità 2023 al capitolo di uscita 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 -



PALESTRA G. GALILEI SIECI e al capitolo di entrata 40200.01.2733 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - RIGENERAZIONE URBANA PALESTRA G. GALILEI SIECI;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto in contraddittorio dal RUP e dal progettista incaricato in data 08/05/2023;

Visto il Verbale di Validazione del RUP redatto in data 08/05/2023;

Ritenuto il progetto completo e meritevole di approvazione;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022 che differisce il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 degli enti locali al 31/03/2023 e che pertanto dal 01/01/2023, fino all'approvazione del nuovo Bilancio di Previsione, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), per questo Comune è autorizzato l'esercizio provvisorio;

Visto il comma 775 della Legge n. 197 del 29/12/2022 (Milleproroghe) che ha ulteriormente differito al 30/04/2023 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

Dato atto che il Ministro dell'Interno con proprio decreto del 19 aprile 2023, in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 31 maggio 2023, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

Vista la Deliberazione di C.C. n. 28 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 27 del 31/05/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – DUP 2022-2024;

Vista la Deliberazione di G.M. n. 122 del 27/09/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e il Piano della Performance 2022;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R 207/2010, recante il Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 163/2006, così come modificato dal D.Lgs. 50/2016;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

Viste le Linee Guida ANAC di attuazione del suddetto codice;

Visto il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Vista la L. 136/2010, e in particolare l’art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;



Vista la L. n. 241/1990

## DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA GALILEO GALILEI DI SIECI – CUP J81D21000020004", redatto dal progettista incaricato richiamato in premessa dell'importo complessivo pari a € 1.045.000,00 e composto dagli elaborati richiamati in premessa, allegati parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 3) di dare atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
A1	Totale importo lavori	€ 736.700,00
A2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 28.300,00
	<b>Totale A – Importo lavori a base d'asta (A1+A2)</b>	<b>€ 765.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri fiscali Iva su importo lavori 10%	€ 76.500,00
B2	Oneri tecnici art.113	€ 12.240,00
B3	Spese incarichi esterni	€ 121.000,00
B4	Spese per assunzioni a tempo determinato PNRR	€ 70.000,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 260,00
	<b>Totale B - somme a disposizione</b>	<b>€ 280.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 1.045.000,00</b>

- 4) di dare atto che l'importo complessivo pari a € 1.045.000,00 è finanziato mediante risorse PNRR relative alla Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", incluso incremento ai sensi del DPCM del 28 luglio 2022;
- 5) di dare atto che l'intervento è inserito nel bilancio di previsione 2022-2024 – Annualità 2023 al capitolo di uscita 06012.02.2692 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - PALESTRA G. GALILEI SIECI e al capitolo di entrata 40200.01.2733 - PNRR - M5C2 - Inv.2.1 - CUP J81D21000020004 - RIGENERAZIONE URBANA PALESTRA G. GALILEI SIECI;



- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Stefania Sassolini, Responsabile del Settore 6 – Lavori Pubblici, Patrimonio, Sicurezza e Protezione Civile.

## Proposta Impegni/Accertamenti

ESERCIZIO	TIT/INT/CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	BENEFICIARI	CIG

Pontassieve, 08/05/2023

Il Responsabile del Servizio  
Sati Giulia / ArubaPEC S.p.A.