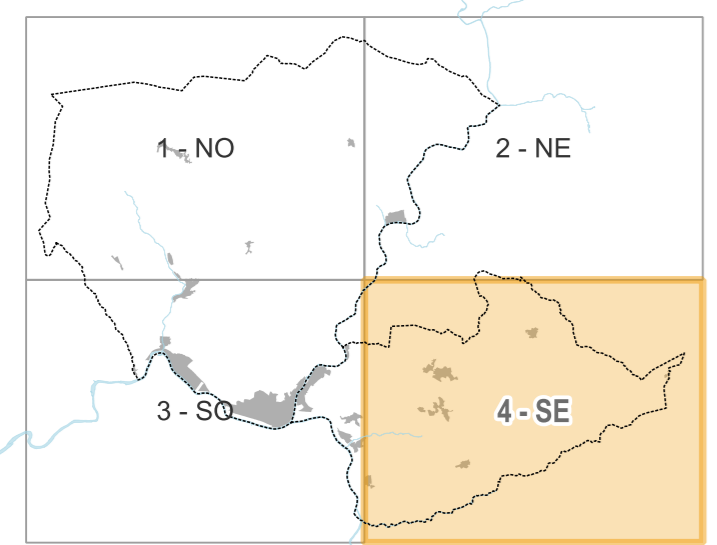


PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE

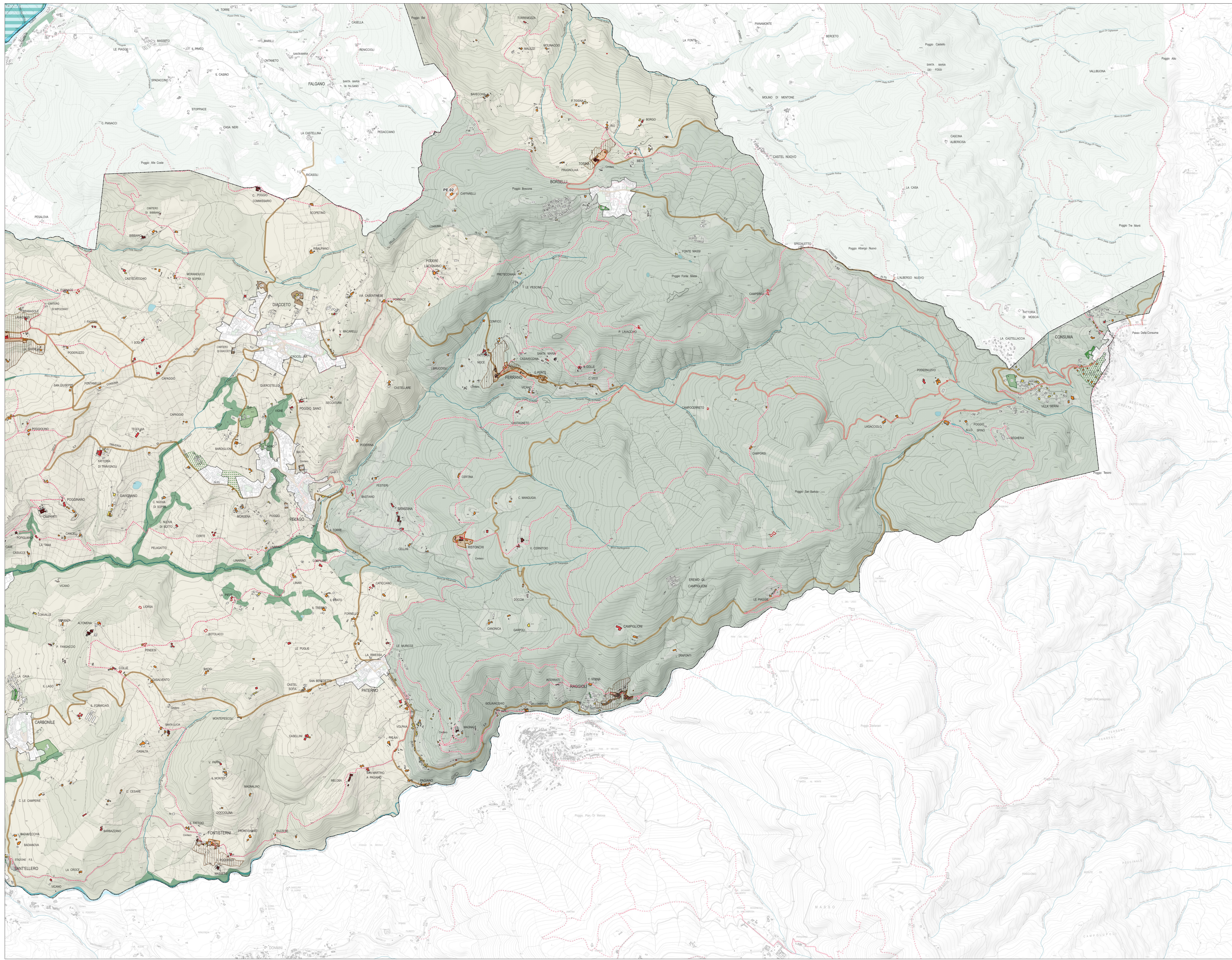
Pelago • Pontassieve



GRUPPO ESTERNO
Progettista e Coordinatore
 Giancarlo Corbelli
Co-progettista e Paesaggista
 Luciano Nanni
Co-progettista e Urbanista, Mobilità
 Ubaldo Lotti
 Francesco Alberti (coordinamento scientifico)
Collaboratori
 Lorenzo Ruffoni
 Martina Capalini
 Eleonora Ciampelli
 Sara Nanni
 Giacomo Rossi (collaborazione)
 Elia Sennarola (collaborazione)
Giovane Professionista
 Sara Nanni
Valutazione Ambientale Strategica
 SINEGIA srl
 Luca Giordano
 Barbara Scattari
 Emanuele Mori
Aspetti Geologici e sismici
 Geotecniche
 Luciano Lazzeri
 Nicola Sbarco
Aspetti Idraulici
 Geopoli S.p.A.
 Leonardo Marini
 Luca Ricciarini
Aspetti Agroforestali
 Paolo Gandi
Aspetti Partecipativi
 T&M Territori e Mercati
 Stefano Schiavelloni
 Valterotta Corsi
Aspetti Archeologici
 ARS
 Francesco Perico
 Cristina Volci
Aspetti Giuridici
 Aquilino Zucchi Quantaroli
Permane Partecipativo
 Sociobio società cooperativa



QP.1.4 TERRITORIO RURALE DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI
Scala 1:10.000 Settembre 2024



LEGENDA DEI SIMBOLI

CONTESTO
 --- Limite amministrativo
 □ Perimetro del territorio urbanizzato
 □ Aree boscate

Itinerari tematici ed escursionistici esistenti
 --- Principali itinerari tematici
 --- Rete sentieristica CAI

TERRITORIO RURALE

Classificazione del patrimonio edilizio esistente
 ■ Edifici fondativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.2. NTA]
 ■ Edifici rappresentativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.3. NTA]
 ■ Edifici di modesto valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.4. NTA]
 ■ Edifici privi di valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.5. NTA]
 ■ Edifici crollati o diruti [art. 1.2.6. NTA]
 ■ Costruzioni o manufatti precari non classificati [art. 1.2.7. NTA]

Nuclii storici e rurali
 ■ Nuclii rurali [art. 4.3.12. NTA]
 ■ Nuclii storici [art. 4.3.13. NTA]
 ■ Ambito di pertinenza dei nuclii storici [art. 4.3.14. NTA]

Ambiti periurbani
 ■ Ambienti periurbani [art. 4.3.15. NTA]

Aree a prevalente carattere agricolo e forestale
 ■ Aree di Fondovalle (01) [art. 4.3.2. NTA]
 ■ Colline della Valdelsa (02) [art. 4.3.2. NTA]
 ■ Colline di Monteloro (03) [art. 4.3.2. NTA]
 ■ Rilievi di Poggio Ripaghera e di Monte Giovi (04) [art. 4.3.2. NTA]
 ■ Rilievi della Consuma (05) [art. 4.3.2. NTA]

Nuove previsioni
 ■ Impegni di suolo non urbanizzato (ex LR 65/2014, art. 25) [art. 4.3.17. NTA]

Previsioni vigenti
 ■ Piani e progetti convenzionati [art. 1.1.10. NTA]

Mobilità [art.5.2.NTA]
 ■ Piste ciclabili esistenti o già inserite nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2022 - 2024
 ■ Piste ciclabili di progetto
 ■ Percorsi pedonali di progetto nel territorio rurale

Aree a destinazione estrattiva (ADE) [art.4.3.16.NTA]
 ■ Cava a cielo aperto [art. 2.10. NTA]

Siti estrattivi inattivi
 ■ Poggio Monsavano [art. 2.11. NTA]

Infrastrutture verdi
 ■ Parco fluviale territoriale [art. 4.1.3. NTA]
 ■ Comodi ripariali [art. 3.1.3. NTA]
 ■ Formazioni lineari arboree e arbustive [art. 3.1.4. NTA]

Servizi pubblici di interesse locale [art.4.2.1.NTA]
 ■ AS: Aree per l'istruzione
 ■ AC: Aree per attrezzature di interesse comune
 ■ V: Aree per il verde
 ■ P: Aree per i parcheggi

Servizi pubblici di interesse locale di progetto [art.4.2.3.NTA]
 ■ AS: Aree per l'istruzione di progetto
 ■ AC: Aree per attrezzature di interesse comune di progetto
 ■ V: Aree per il verde di progetto
 ■ P: Aree per i parcheggi di progetto

Servizi privati (P) di interesse locale [art.4.2.4.NTA]
 ■ ASP: Aree per l'istruzione
 ■ ACP: Aree per attrezzature di interesse comune
 ■ VP: Aree per il verde
 ■ PP: Aree per i parcheggi

Servizi privati (P) di interesse locale di progetto [art.4.2.4.NTA]
 ■ ASP: Aree per l'istruzione di progetto
 ■ ACP: Aree per attrezzature di interesse comune di progetto
 ■ VP: Aree per il verde di progetto
 ■ PP: Aree per i parcheggi di progetto

ASD: tutti i tipi di scuole dell'infanzia; ASD: scuole per l'istruzione primaria; ASD: scuole per l'istruzione secondaria di primo grado; ASD: scuole per l'istruzione secondaria di secondo grado.
 AC1: attrezzature culturali, sportive e ricreative; AC2: attrezzature culturali, sportive e ricreative; AC3: attrezzature sportive e ricreative; AC4: attrezzature sportive e ricreative; AC5: attrezzature sportive e ricreative; AC6: attrezzature sportive e ricreative; AC7: attrezzature sportive e ricreative; AC8: attrezzature sportive e ricreative; AC9: attrezzature sportive e ricreative; AC10: attrezzature sportive e ricreative; AC11: attrezzature sportive e ricreative; AC12: attrezzature sportive e ricreative; AC13: attrezzature sportive e ricreative; AC14: attrezzature sportive e ricreative; AC15: attrezzature sportive e ricreative; AC16: attrezzature sportive e ricreative; AC17: attrezzature sportive e ricreative; AC18: attrezzature sportive e ricreative; AC19: attrezzature sportive e ricreative; AC20: attrezzature sportive e ricreative.
 V1: grandi parcheggi urbani; V2: grandi parcheggi urbani; V3: grandi parcheggi urbani; V4: grandi parcheggi urbani; V5: grandi parcheggi urbani; V6: grandi parcheggi urbani; V7: grandi parcheggi urbani; V8: grandi parcheggi urbani; V9: grandi parcheggi urbani; V10: grandi parcheggi urbani; V11: grandi parcheggi urbani; V12: grandi parcheggi urbani; V13: grandi parcheggi urbani; V14: grandi parcheggi urbani; V15: grandi parcheggi urbani; V16: grandi parcheggi urbani; V17: grandi parcheggi urbani; V18: grandi parcheggi urbani; V19: grandi parcheggi urbani; V20: grandi parcheggi urbani.
 P1: parcheggio a raso; P2: parcheggio nel sottosuolo; P3: parcheggio in sottosuolo; P4: parcheggio per camper; P5: parcheggio per camper; P6: parcheggio per camper; P7: parcheggio per camper; P8: parcheggio per camper; P9: parcheggio per camper; P10: parcheggio per camper; P11: parcheggio per camper; P12: parcheggio per camper; P13: parcheggio per camper; P14: parcheggio per camper; P15: parcheggio per camper; P16: parcheggio per camper; P17: parcheggio per camper; P18: parcheggio per camper; P19: parcheggio per camper; P20: parcheggio per camper.