PIANO OPERATIVO
INTERCOMUNALE

Pelago • Pontassieve

GRUPPO ESTERNO

Progettista e Coordinatore
Gianfranco Gorelli

Co-progettista e Paesaggista
Luciano Piazza

Co-progettista e Urbanista, Mobilità
UrbanLIFE srl
Francesco Alfonsi (coordinamento scientifico)
Sabine Di Silvio
Lorenzo Nufroni
Stefania Cupillari
Eleonora Giannini
Sara Naldoni
Giacomo Rossi (collaborazione)
Elisa Iannetta (collaborazione)

Giovane Professionista
Ilaria Massini

Valutazione Ambientale Strategica
SINERGIA srls
Luca Gardone
Ilaria Scataraží
Emanuele Montini

Aspetti Geologici e sismici
Geotecno
Luciano Lazzeri
Nicolò Skuki

Aspetti Idraulici
Soegetto Ingegneria
Leonardo Romani
Luca Rosaferri

Aspetti Agroforestali
Paolo Gandi

Aspetti Perequativi
ReM Territori e Mercati
Stefano Stanghellini
Valentina Cosmi

Aspetti Archeologici
ATS
Francesco Pericci
Cristina Felici

Aspetti Giuridici
Agostino Zanelli Quarantini

Percorso Partecipativo
Sociolab società cooperativa

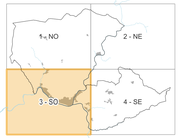
Sindaci
Carlo Boni (Comune di Pontassieve)
Nicola Povoleri (Comune di Pelago)

Responsabile Unico del Procedimento
Fabio Carli

Supporto al RUP
Caterina Fusi

Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Maddalena Rossi

Tecnici referenti Comuni Associati
Silvia Rogai
Sonia Carletti
Alessandro Pratesi



QP.1.3

TERRITORIO RURALE
DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

Scala 1:10.000

Settembre 2024

LEGENDA DEI SIMBOLI

CONTESTO
- Limite amministrativo
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Aree boscate

Itinerari tematici ed escursionistici esistenti
- Principali itinerari tematici
- Rete sentieristica CAI

TERRITORIO RURALE

Classificazione del patrimonio edilizio esistente
- Edifici fondativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.2. NTA]
- Edifici rappresentativi dell'identità storico-culturale [art. 1.2.3. NTA]
- Edifici di modesto valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.4. NTA]
- Edifici privi di valore storico-architettonico e paesaggistico [art. 1.2.5. NTA]
- Edifici crollati o diruti [art. 1.2.6. NTA]
- Costruzioni o manufatti precari non classificati [art. 1.2.7. NTA]

Nuclei storici e rurali
- Nuclei rurali [art. 4.3.12. NTA]
- Nuclei storici [art. 4.3.13. NTA]
- Ambito di pertinenza dei nuclei storici [art. 4.3.14. NTA]

Ambiti periurbani
- Ambiti periurbani [art. 4.3.15. NTA]

Aree a prevalente carattere agricolo e forestale
- Aree di Fondovalle (01) [art. 4.3.2. NTA]
- Colline della Valdisieve (02) [art. 4.3.2. NTA]
- Colline di Monteloro (03) [art. 4.3.2. NTA]
- Rilievi di Poggio Ripaghera e di Monte Giovi (04) [art. 4.3.2. NTA]
- Rilievi della Consuma (05) [art. 4.3.2. NTA]

Nuove previsioni
- Impegni di suolo non urbanizzato (ex LR 65/2014, art. 25) [art. 4.3.17. NTA]

Previsioni vigenti
- Piani e progetti convenzionati [art. 1.1.10. NTA]

Mobilità [art.5.2.NTA]
- Piste ciclabili esistenti o già inserite nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2022 - 2024
- Piste ciclabili di progetto
- Percorsi pedonali di progetto nel territorio rurale

Aree a destinazione estrattiva (ADE)[art.4.3.16.NTA]
- Cava a cielo aperto [art. 2.10. NTA]

Siti estrattivi inattivi
- Poggio Monsavano [art. 2.11. NTA]

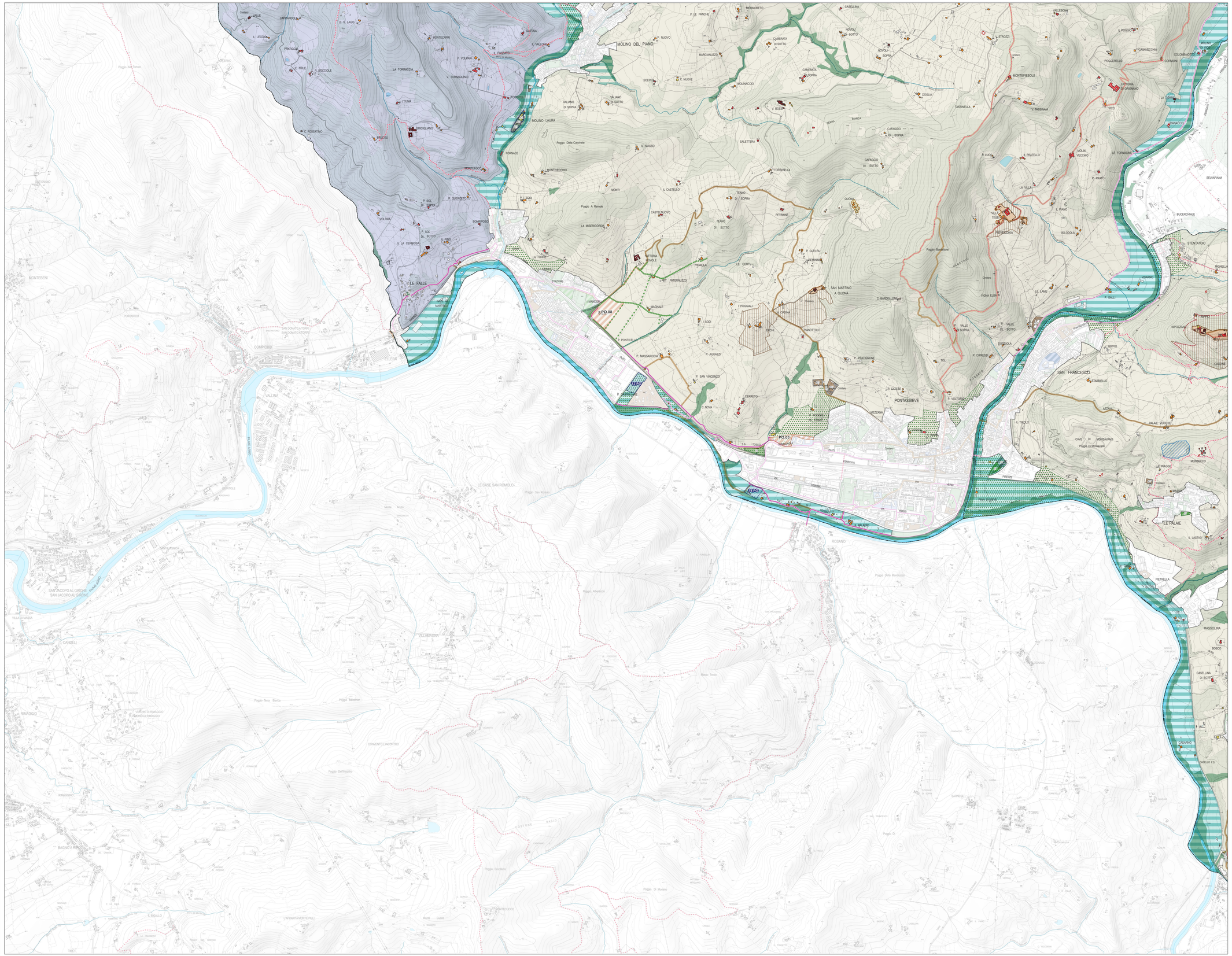
Infrastrutture verdi
- Parco fluviale territoriale [art. 4.1.3. NTA]
- Corridoi ripariali [art. 3.1.3. NTA]
- Formazioni lineari arboree e arbustive [art. 3.1.4. NTA]

Servizi pubblici di interesse locale [art.4.2.1.NTA]
- AS Aree per l'istruzione
- AC Aree per attrezzature di interesse comune
- V Aree per il verde
- P Aree per i parcheggi

Servizi pubblici di interesse locale di progetto [art.4.2.3.NTA]
- AS Aree per l'istruzione di progetto
- AC Aree per attrezzature di interesse comune
- V Aree per il verde di progetto
- P Aree per i parcheggi di progetto

AS1:asili nido e scuole dell'infanzia; AS2: scuole per l'istruzione primaria; AS3: scuole per l'istruzione secondaria di primo grado; AS4:scuole per l'istruzione secondaria di secondo grado
AC1: attrezzature sociali e assistenziali; AC2:attrezzature culturali,ricreative e assimilati; AC3:attrezzature ospedaliere e sanitarie; AC4: attrezzature religiose; AC5: attrezzature amministrative e assimilati; AC6: attrezzature per la mobilità; AC7: attrezzature cimiteriali; AC8: attrezzature tecniche e tecnologiche; AC9: attrezzature per il trattamento e lo stoccaggio dei rifiuti e delle acque reflue; AC10: edilizia residenziale pubblica
V1: giardini pubblici,parchi urbani,parchi di quartiere,parchi lineari di corredo stradale; V2: aree attrezzate per lo sport; V3: orti sociali; V4: spettacoli viaggianti,feste popolari all'aperto
P1: parcheggi a raso; P2: parcheggi nel sottosuolo; P3:parcheggi in edifici multipiano fuori terra; P4: parcheggi per camper

Servizi privati (P) di interesse locale [art.4.2.4.NTA]
- ASP Aree per l'istruzione
- ACP Aree per attrezzature di interesse comune
- VP Aree per il verde
- PP Aree per i parcheggi

Servizi privati (P) di interesse locale di progetto [art.4.2.4.NTA]
- ASP Aree per l'istruzione di progetto
- ACP Aree per attrezzature di interesse comune
- VP Aree per il verde di progetto
- PP Aree per i parcheggi di progetto

ASP1:asili nido e scuole dell'infanzia; ASP2: scuole per l'istruzione primaria; ASP3: scuole per l'istruzione secondaria di primo grado; ASP4:scuole per l'istruzione secondaria di secondo grado
ACP1: attrezzature sociali e assistenziali; ACP2:attrezzature culturali,ricreative e assimilati; ACP3:attrezzature ospedaliere e sanitarie; ACP4: attrezzature religiose; ACP5: attrezzature amministrative e assimilati; ACP6: attrezzature per la mobilità; ACP7: attrezzature cimiteriali; ACP8: attrezzature tecniche e tecnologiche; ACP9: attrezzature per il trattamento e lo stoccaggio dei rifiuti e delle acque reflue; ACP10: edilizia residenziale pubblica
VP1: giardini pubblici,parchi urbani,parchi di quartiere,parchi lineari di corredo stradale; VP2: aree attrezzate per lo sport; VP3: orti sociali; VP4: spettacoli viaggianti, feste popolari all'aperto
PP1: parcheggi a raso; PP2: parcheggi nel sottosuolo; PP3:parcheggi in edifici multipiano fuori terra; PP4: parcheggi per camper